

留萌市新交流複合施設整備基本計画策定支援業務 公募型プロポーザル評価要領

1. 目的

本要領は、留萌市新交流複合施設整備基本計画策定支援業務を実施する受託候補者を特定するにあたり評価方法を定めたものです。

「最も優れた企画提案」を選定するのではなく、「優れた企画力、業務遂行能力を有する者」を選定することを目的とし、本市が策定する基本計画に、企画提案者が有する知見や技術力を具体的な内容として反映が可能か評価するものです。

2. 評価方法

- (1) 選定委員が評価を行いません。
- (2) 各企画提案の評価は、各テーマについてプレゼンテーション及びヒアリングの結果から評点します。
- (3) 企画提案の評価はテーマ別と総合の2区分とします。
- (4) 各選定委員の各区分項目による評点した合計点数を集計し、委員平均の評点を算出します。
- (5) 選定各企画提案者の平均点の高い方から順位付けをします。
- (6) (5)の最高得点者を「最優秀企画提案者」に、次得点者を「次点者」の2名とし、選定委員会において決定します。
- (7) 最高得点者が2者以上となる場合
参加表明書提出時の参考見積価格を評価対象とし、委員会の合議により決定します。
- (8) 評価事項と配点については別紙のとおりです。
なお、各テーマの評価事項の段階評点は非公表です。

テーマによる評価

評価事項	視 点	配 点
テーマ1 基本計画の実施方針などについての提案		30
		評 点
<ul style="list-style-type: none"> ・本業務の実施体制 ・基本計画の実施方針・計画策定の視点と方向性 ・基本計画に基づいた業務の工程（タイミング、検討、実施） ・基本計画策定に係る検討支援（庁内会議、市民を交えた検討会議、回数、タイミング） ・事業手法等の検討（各実施業務における契約方法や業務工程の短縮、事業費の縮減など） 	<ul style="list-style-type: none"> ・基本計画策定に対する姿勢 ・担当者の業務実績と関与 ・基本構想及び関連する計画の理解 ・どのような点に配慮して検討を進めていくか ・住民意向の分析と反映 ・最も効率的な事業推進 	
評点数計		30
評価事項	視 点	配 点
テーマ2 まちづくりの拠点となる施設整備についての提案		60
		評 点
<ul style="list-style-type: none"> ・適切な施設規模の検討 ・ICTの活用による窓口サービス提供について ・配置予定の機能、兼用機能、セキュリティについて ・ホール、多目的ホール、市民交流フロア、行政サービス機能の複合化について ・将来における拡張性や転用策について ・環境との共存について ・ライフサイクルコスト低減に向けて ・民間活力の導入について ・留萌らしさを表現したデザイン 	<ul style="list-style-type: none"> ・基本構想第4章から第7章の記載内容を参照とした提案 ・先進的な他自治体の事例検討した新しい発想 ・民間活力の導入検討と調査 	
評点数計		60
評価事項	視 点	配 点
テーマ3 施設の配置についての提案		30
		評 点
<ul style="list-style-type: none"> ・建設予定地内における配置（施設、駐車場、公用車庫、取り付け道路）について ・防災対策（施設整備における対策や防災面における施設のあり方、対策）について ・船場公園、道の駅と駅前地区との連携と活性化を視野に「使いやすい訪れやすい施設」とは 	<ul style="list-style-type: none"> ・建設予定敷地を有効に利用した配置 ・船場公園と駅前、中心部との回遊性 ・災害への対応 	
評点数計		30
テーマ別合計		120

総合的な評価

評価事項	視 点	配 点
総合評価		30
		評 点
説 明	わかりやすく、実現性のある内容だったか	
把 握	基本構想の内容を十分、理解しているか	
独 自	独自の提案があるか	
評点数計		30
合 計		150