

令和6年度 留萌市議会 「モンベル誘致に関する意見交換会」報告書

開催日時	令和6年4月25日（木） 午後6時30分 ～ 午後8時00分
開催場所	留萌市役所 議場、第1委員会室 第2委員会室
テーマ	「モンベル誘致」

	第1班	第2班
担当	司会： 小野 敏雄 議員 記録： 宇川 達朗 議員	司会： 野崎 良夫 議員 記録： 田村 裕樹 議員
参加者名 <small>※敬称略、順不同</small>	日野 智和（留萌商工会議所）、 石田 純一（留萌商工会議所青年部）、 名畑 充朗（北海道留萌高等学校）、 中内 孝（連合北海道留萌地区連合会）、 老松 勝宏（留萌地区退職者連合）、 佐藤 太紀（NPO法人留萌観光協会）	前田 康太（留萌商工会議所青年部）、 後藤 妙子（留萌金融協会）、 野口 修一（留萌市校長会）、 岸田 和博（留萌萌幼会）、 祐川 憲章（連合北海道留萌地区連合会）、 今野 正一（留萌ライオンズクラブ）、 伊端 隆康（留萌スポーツ協会）

設問 1 モンベルの誘致に関する不安と課題

<p>1 大賛成ということが大前提として、不十分な部分として道の駅＝モンベルだけではなく、旧JR駅跡地と駅前の商業界もセットとして考えることが必要であり、今後後追いの付け足していく政策ではダメではないか。</p> <p>2 留萌の年収を上げることが最初のゴールとして、雇用の確保、内外からの投資、地価、固定資産税も上昇により経済が活性化。モンベルはきっかけであり、モンベルが来たから全て成功とはならない。地元企業がどうモンベルを使うか重要</p> <p>3 旧JR跡地も含めた、全体の青写真を作り、エリアを作る。道の駅、モンベル、駅を連結する。その中でヴィレッジエリアAにどのようなコンテンツを持ってくるか地元との調整も含め考える必要がある。</p> <p>4 外から人を呼び込むのが難しい、地元企業が強くなるために飲食ブースの活用が必要だが、飲食ブースの面積が狭いのではないか。</p>	<p>1 モンベルは業績不振や、収益が見込めなかった場合、撤退ということがあるのか。また、撤退された後、この施設はどうなるのか不安</p> <p>2 動線がどのように開発され、駅の方に向かって行くのが課題。開発をやる経営者の支援も市の方と一緒に取組をすることにより、活性化につながるということが期待されることでもあり、なされないと、アウトドアヴィレッジの方だけになり、お客様が市内の方に流れていかないのではと不安</p> <p>3 計画案は、風呂敷広げ過ぎだと思う。あまりバラ色の未来を描かない方が良い。身の丈に合ったところから、モンベルというブランドのネームバリューもあるので、それをきっかけに道の駅周辺が活性化して、モンベルのノウハウを使って、今何ができるのか、何が最もふさわしいのかをじっくり考えても良い。カヤックだとか、サイクリングだとか、うまくいけばいいが、イメージ的には思えないので、そこら辺もしっ</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>5 旭川空港からも近く、導線がしっかりしている南富良野のように誘客可能かどうか不安がある。</p> <p>6 拠点施設開業後の来場者数が、1.4倍増で他施設と同程度となっているが、同じ職場でも東川町のモンベルまで購入に行く人もいる。農業、水産業の日用品購入も期待できるが、来場者数に少し不安がある。</p> <p>7 活性化につながる壮大なプロジェクトだと感じる。最初は来場者も増えると思うが、アウトドアということで家族連れ、お子さん連れにキャンプ好きが多いので、また来たいと思えるような場所であると来場者数に繋がると思う。</p> <p>8 例えば、留萌市からの子供への5000円分の図書カードは、非常にママ友間でも評判が良く喜んでいて、モンベルが来ることで、市民からすると税収が増えることで何かプラスになるかが分からない。</p> <p>9 大いに期待しているが、ふるもや浜中運動公園など今までの留萌の事業で結果として成功したものがほとんどない。</p> <p>10 自然消滅自治体として留萌は大きな比率となっており、観光客誘致だけでは、人口減少を止めることはできない。地元企業を中心とした人口増加策が必要ではないか。</p> <p>11 道の駅も全く魅力を感じず、市民は1～2回行くとそれ以上行かない、そういった部分もあわせて取り組まなければ期待通りにはならないのではないかと。</p> <p>12 高齢者は、内容的に理解していない。市民全体にも具体的に分かりやすい説明が必要だろう。</p> <p>13 地元の企業をもっと強くする仕組みが作れないか。</p>	<p>かり考えて、多様な意見を聞いた中で前に進めれば良い。あまり、バラ色の未来を描かないで、着実に赤字にならずに続けられるような、人口が減って行っても続けられるような計画の方が良い。</p> <p>4 商売は、売上げなくては、成り立たないものであり、モンベルはどのように見込んでいるの、資料ではその辺は触れていないが、仕事として成り立つにはそういう顧客あつての企業となるので、その辺をどのような経緯で計画しているのか不安。海岸線を通る方からは留萌は休憩地だというような意見は昔からあるが、ここで時間をとって、1泊するぐらい施設として育てていけばいいが、新しくできるこのイメージの図面を見させてもらおうと、飲食販売物は多少あるが、あとアウトドア関連商品、これだけでここでどれぐらいの時間を費やせるか。その辺あたりの構想も必要。企業として成り立つように、また、この建物である程度時間を費やせるような施設を考えてもらうことが課題</p> <p>5 モンベルの誘致で、地域の雇用とか経済とかにどのような影響があるかということがわからない。また、市の課題は、他にも公共交通、医療福祉の関係、地域振興、地場産業の振興とかもあり、施設の社会的には社会教育施設や市庁舎自体の課題もあり、モンベルに対して余りにも負担が大きくなると、他の課題の方が難しくなってくるのではないかと不安</p> <p>6 留萌市としてやる順番があるのでは。民間が建てて、来てもらうのであれば、これは何も言う必要はない。モンベルの扱う商品というのはアウトドア商品と聞いており、扱う商品が限定されるということについて不安</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

設問2 モンベルの誘致に期待すること	
<p>1 課題というより期待の方が大きいと思っている。留萌市特有の吹雪で苦労している中で、冬の天気の良い日にモンベルに来てもらえるよう、道の駅の施設整備、フードコート整備も含め、冬期間の集客に期待している。</p> <p>2 ヴィレッジエリアA使い方について注</p>	<p>1 様々な地方から留萌の地に足を運んで頂き、アウトドアを通して留萌の魅力がしっかりと伝わるようなことを期待している。</p> <p>2 モンベルできることによって旧駅の方に人が流れていく、駅の方も一緒に活性化するということが一番大事</p>

<p>目し、期待を持っており、モンベルから旧JR跡地への導線においてヴィレッジエリアをどのように活用するのかが重要。生鮮や産直品など、民間企業が出店し販売を行ってはどうか。</p> <p>3 生産人口はある程度確保できるが、消費人口が決定的に少ないため留萌管内へ呼んでくるきっかけとしてモンベルに期待する。</p> <p>4 温浴施設はあった方がいいと思うが、中途半端に作ると市外の人向けか市民向けかが不明となる。市長の言うところの成長する道の駅としてお客さまの動きを見ながら検討する必要がある。</p> <p>5 羽幌に住んでいるが、同僚に聞いたところ、中途半端ではなく、大きな店舗でモンベルが来ることは非常にありがたいと言っている。留萌市だけでなく、管内のアウトドアを広める拠点となる。</p> <p>6 キャンプをする同僚に聞いたところ、地元の美味しい食べ物を求め購入し、キャンプしているということだった。留萌でこれからキャンプ場を作る場合、フードコートも重要ですが、留萌の食材など魅力あるものがあるといい。</p> <p>7 南富良野の誘客において道内客の割合が分かれば留萌の誘客数も見込めると思う。</p> <p>8 温浴施設は神居岩しかないが、送迎もなくなった。そうなると歩いて行ける範囲に施設があると魅力的である。</p>	<p>3 多くの人の流れができるということは、そこで人との出会いが生まれるということであり、今までほかにあまりない施設ができることによって、子どもたちとかそれに伴う保護者とかそういった方々が満喫するような施設ができることには、大変期待している。</p> <p>4 モンベル誘致の取組を新たな挑戦として評価したい。まちづくりの起爆剤として種を蒔いたことについてはエールを送りたい。結構なチャンスでもあるというふう捉えて、きちんと進めるべき。一方で、長い基本計画を見ると疲れるし、何か成功するために作文したように見えて、そこはクエスチョンマークをつけたい。反対の声が強くなるが、むしろ反対の声があつてしかなるべきで、民主的でいいと思うが、そんな声も重く受け止めて、きちんと答えて行くような、行政であればいい。地方創生。そういう意味でモンベル誘致はある種の地方創生でもあり、挑戦することは大事。期待値はある。</p> <p>5 旧駅舎などをこれから開発していくかと思うが、モンベルにきた方が、その辺あたりを經由して、旧駅舎前や商店街あたりに流れ、ちょっとオシャレなお店などできれば、まだまだ留萌も捨てたものではないと思うので、その辺を期待</p> <p>6 地元の雇用の拡大、創出なり、地域経済の活性化っていうところに期待</p> <p>7 無いよりはあった方がいいのは間違いない。</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

設問3 アウトドアを盛り上げる方策

<p>1 管内でアウトドアを推進するときに長続きするのか、指導者がいるのかという懸念はあるが、天売島でシーカヤックやスノーシュートレッキング、焼尻等のフラワーハイキングと知らない部分もあった。その不明な部分を周知することができれば留萌管内に住む人にもメリットがあると思う。</p> <p>2 参加したい、体験した人、体験させる人、この2種があり、管内においても色々なアクティビティがある中で、紹介する仕組みとしてビジターセンターの役割が非常に重要である。留萌管内全体窓口として、モ</p>	<p>1 今軽自動車でも結構そういう泊まるキャンピングカーみたいなものも流行っているという話も聞いた。そういう車でも泊まれる、そういう場所をつくった方がいいのではないかな。</p> <p>2 この場所でキャンプっていうのが疑問。留萌の市民性として、何か新しいものがあった当時は、行列ができるぐらい並んだりしますが、何年かするといなくなってしまうところもあり、何か市民なり観光客を飽きさせないようなことを続けていくことが必要</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ンベルのノウハウをもらう必要がある。

3 キャンプするにしてもオートキャンプ場の設備が整っているようなところは、夏になればそれなりの利用ある。今の船場公園のところを利用するのであれば、敷地的にどうなのか、また、そういう設備がその中に盛り入れていけるのか、その辺が課題。オートキャンプするのであれば、それこそ特に、シーカヤックだとか、東岸の船だまり辺りを利用したその辺のそういう施設があっても、利用する人も出て来る気はするので、そういう設備を整備しなければならない状況にあるのは、確か。

4 意外と簡単ではない。市民の応援団のような市民とのかかわりが深くないと進まない。市民が挙ってモンベルをウエルカムに思い、一緒に何かやろうっていう空気感をつくられるかどうかでことも大事。行政任せではなく、住民たちが率先して関わるのが大事で、その視点は欠かせない。また、港の連携も大事。また、駅跡地の構想も絡めて、そこには市民を巻き込んで、そういった機運を醸成するような仕掛けを行政が行い、行政がそれを支える、そこに主役はモンベルであり、住民でありというようなストーリーが作れば世間も注目してメディアも書いてくれると思う。

5 長期的な視点と短期的な視点というのがすごく重要。長期的な視点は、子どもたちが集まる場所をつくること。仮に保育所ができたとしたら、迎えに来る親たちが当然見に来るし、そこで育った子どもたちが、その施設を使ってサッカーしたりボルダリングしたりキャンプしたり、そこに必ずそういった付加価値がついてくる。短期的なもの等としては、今ある既存施設のマサリベツとか、こちらの神居岩のスキー場とか、桜の植わった公園とか、そういうすごいポテンシャルをいっぱい秘めた地域があるので、そこにどういうふうに絡めていくかという、交通の面も含めて人流も含めて、どのようにすれば1番人の流れができるかというところを中心に、目標を立てていくことによって、アウトドアがいろんな方向から盛り上がっていくのではないかな。

6 留萌の良さは、夏の夕日はすごくきれいですし、冬は大変ですけど、それを逆手に

とれば暴風雪を経験できる。外の人からしてみると珍しい体験。季節感を大事に、外から人を寄せられるようにすることによって継続できるのではないか。今はリモートワークがかなり浸透しており、ワーケーションができたりすればいいと思うし、また、空き家が大分増えてきているのも問題となっているので、そういうのを整備して、ワーケーションの施設に使えたら、有効活用できるのではないか。あまりお金は大がかりにかけてやるものではないと思うので、できるところから、利活用、再活用するところからできるものがあれば優先してやって行ったら良いのではないか。

7 ヴィレッジエリアB、Cに関わるところでオートキャンプ場とか、そのような施設を建設されても違うのでは。キャンプに行くなら、自分もそうだが、大自然に囲まれた山奥とかを選択すると思うので、盛り上げるために子ども向けのアクティビティとか施設が必要ではないか。