

所在地		留萌市寿町1丁目16番外10筆			
面積		9,725.71㎡	現況地目	宅地	
道路と物件との関係		国道231号に面している。			
法令制限等	都市計画	都市計画区域内		用途地域	準住居地域・第2種住居地域
		建ぺい率	60%	容積率	200%
		防火地域等	準防火地域	その他	
	その他法制限	特になし。			
私道の負担等に関する事項	負担の有無	無	負担の内容		
供給処理施設の状況	電気	接面道路配線:有	下水道	接面道路配管:有	
	上水道	接面道路配管:有	ガス	プロパンガス個別供給	
交通機関	鉄道	JR留萌本線「留萌」駅まで約 1.6 km			
	バス	市内循環バス(沿岸バス) 寿町停留所前			
公共施設等	官庁等	留萌市役所 (約 500 m)	留萌市立病院 (約 4.2 km)		
	学校等	留萌小学校 (約 300 m)	港南中学校 (約 800 m)		
		留萌高校 (約 2.8 km)			
参考事項等	<p>・海と暑寒岳の眺望がすばらしく、眼下には、約1kmに及ぶ海水浴客で賑わうゴールデンビーチが広がっている。</p> <p>・寿町1丁目16番、17番、18番、19番、20番、21番1、22番、23番、24番1、76番1、寿町2丁目1番3は11筆併せての入札となります。1筆のみの入札はできません。</p>				